

令和 8 年度 業務番号 第310号

青森空港職員駐車場用地調査 業務委託

参 考 資 料

青森県 青森市 大字 大谷 地内

注) 業務価格の円滑な見積りに資する資料であり、業務委託契約を拘束するものではない。

青森空港職員駐車場用地調査業務委託 数量集計表

[illegible]

業務委託費内訳書

業務名	青森空港職員駐車場用地調査業務委託				業 種 項 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
用地調査等							
		式	1				
共通							
		式	1				
打合せ協議							
		式	1				
打合せ協議							内 1号
		業務	1				
作業計画の策定							
		式	1				
作業計画書の作成							内 2号
		業務	1				
建物等の調査							
		式	1				
現地踏査							
		式	1				
現地踏査							内 3号
		業務	1				
立竹木の調査及び算定							
		式	1				
用材林調査	丘陵地						単 1号
		1000m2	34.1				
用材林算定	丘陵地						単 2号
		1000m2	34.1				
直接経費							
		式	1				

業務委託費内訳書

業務名	青森空港職員駐車場用地調査業務委託				業 種 項 目	用地調査 直接経費	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
直接経費							
		式	1				
材料費							
		式	1				
材料費							
		式	1				
旅費交通費							
		式	1				
旅費(率計上・宿泊無)	用地調査業務						
		式	1				
直接原価(その他原価除く)							
		式	1				
その他原価							内 4号
		式	1				
一般管理費等							内 5号
		式	1				
用地調査等業務価格							
		式	1				

積算参考資料（間接費補正一覧）

単 価 使 用 年 月	2026年5月		
歩 掛 適 用 年 月	2026年5月	係 数 ラ ン ク	1
基 準 適 用 年 月	2026年5月		
単 価 地 区	青森市(旧青森市)		
豪 雪 割 増	B地区		
労 務 単 価 割 増 率	0%		
委 託 先	建設コンサルタント		

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 1号	打合せ協議						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
打合せ協議							内 6号 21-03-01
WG264901			業務	1			管理費区分：0
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 2号	作業計画書の作成						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
作業計画書の作成							内 7号 21-03-02
WG265501			業務	1			管理費区分：0
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2026.05
歩掛適用年月	2026.05
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 3号	現地踏査					
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額
	現地踏査					
	WG260001		業務	1		
	合計					

1 次内訳書

単価使用年月	2026.05
歩掛適用年月	2026.05
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 4号	その他原価					
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額
	直接人件費（用地調査）					
	$\alpha / (1 - \alpha)$		式	1		
	その他原価					
			%			
			式	1		
	合計					

1 次内訳書

単価使用年月	2026.05
歩掛適用年月	2026.05
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 5号	一般管理費等					
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額
	業務原価					
	$\beta / (1 - \beta)$		式	1		
	一般管理費等					
			%			
			式	1		
	調整額					
	合計					

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 6号 WG264901	打合せ協議						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 外業	R0402						管理費区分：0
			人	1.5			
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0
			人	1.5			
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0
			人	1.5			
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 7号 WG265501	作業計画書の作成						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 内業	R0402						管理費区分：0
			人	0. 38			
技師(A) 内業	R0403						管理費区分：0
			人	0. 38			
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2026. 05
歩掛適用年月	2026. 05
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 8号 WG260001	現地踏査						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 外業	R0402						管理費区分：0
			人	0. 5			
技師(A) 外業	R0403						管理費区分：0
			人	0. 5			
技師(B) 外業	R0404						管理費区分：0
			人	0. 5			
合計							

1 次単価表

単価使用年月	2026.05
歩掛適用年月	2026.05
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 1号	用材林調査	丘陵地	単位	1000m2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
用材林調査							単 3号 21-05-13	
WG236001			1000m2	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026.05
歩掛適用年月	2026.05
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 2号	用材林算定	丘陵地	単位	1000m2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
用材林算定							単 4号 21-05-13	
WG236101			1000m2	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

- 9 -

青森県

2 次単価表

単価使用年月	2026.05
歩掛適用年月	2026.05
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 3号 WG236001	用材林調査		単位	1000m2	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(B) 外業								
R0404			人	0.23			管理費区分：0	
技師(B) 内業								
R0404			人	0.07			管理費区分：0	
技師(C) 外業								
R0405			人	0.23			管理費区分：0	
技師(C) 内業								
R0405			人	0.47			管理費区分：0	
技師(D) 外業								
R0456			人	0.23			管理費区分：0	
合計								
単価								

- 10 -

青森県

2次単価表

2 次単価表						単価使用年月		2026. 05	
						歩掛適用年月		2026. 05	
						労務調整係数		1. 000-00000 0. 0 0	
単 4号 WG236101	用材林算定		単位	1000m2	単位数量	1	単価		
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
主任技師 内業		R0402					管理費区分：0		
			人	0. 04					
技師(B) 内業		R0404					管理費区分：0		
			人	0. 07					
技師(C) 内業		R0405					管理費区分：0		
			人	0. 18					
技師(D) 内業		R0456					管理費区分：0		
			人	0. 15					
合計									
単価									

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	青森空港職員駐車場用地調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
用地調査等 (0001)	式	1			
共通 (0002)	式	1			
打合せ協議 (0003)	式	1			
打合せ協議 (0004)	業務	1			第0001号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 中間打合せ回数		1回			
打合せ協議	業務	1			WG264901 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 中間打合せ回数		1回			
作業計画の策定 (0005)	式	1			
作業計画書の作成 (0006)	業務	1			第0002号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	青森空港職員駐車場用地調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
作業計画書の作成	業務	1			WG265501 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
建物等の調査 (0007)	式	1			
現地踏査 (0008)	式	1			
現地踏査 (0009)	業務	1			第0003号内訳書 単位数量 1 業務 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
現地踏査	業務	1			WG260001 管理費区分 0

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

- 13 -

青森県

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	青森空港職員駐車場用地調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
立竹木の調査及び算定 (0010)	式	1			
用材林調査 (0011)	1000m2	34.1			第0001号単価表 単位数量 1 1000m2 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
J01 地形		丘陵地			
用材林調査	1000m2	1			WG236001 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 地形		丘陵地			
用材林算定 (0012)	1000m2	34.1			第0002号単価表 単位数量 1 1000m2 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05
J01 地形		丘陵地			

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

- 14 -

青森県

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	青森空港職員駐車場用地調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
					単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
用材林算定	1000m2	1			WG236101 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増 単価補正
J01 地形		丘陵地			
直接経費 (0013)	式	1			
直接経費 (0014)	式	1			
材料費 (0015)	式	1			
材料費 (0016)	式	1			単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
旅費交通費 (0017)	式	1			

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

- 15 -

青森県

【参考資料】積算入力データリスト

業務名	青森空港職員駐車場用地調査業務委託			業 種	用地調査
項目・工種・種別・細別・歩掛・規格	単位	数量・構成比 前回／今回 入力条件	単価 前回／今回	金額 前回／今回	摘要
旅費(率計上・宿泊無) (0018)	式	1			単位数量 1 式 体系分類 15:用地調査 技術経費率 管理費区分 0 歩 2026.05 単 2026.05 単価地区 青森市(旧青森市) 労調係数 1.000 00-00 0 豪雪割増
用地調査業務					
直接原価（その他原価除く） (0019)	式	1			
その他原価 (0020)	式	1			第0004号内訳書
$\alpha \div (1 - \alpha) = 53.85\%$					
一般管理費等 (0021)	式	1			第0005号内訳書
$\beta \div (1 - \beta) = 53.85\%$					
用地調査等業務価格 (0022)	式	1			
消費税相当額 (0023)	式	1			
用地調査等業務費 (0024)	式	1			

※入力条件は、積算の考え方を示したものであり、指定事項ではありません。

- 16 -

青森県